



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN  
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 021-05/17-01/102  
URBROJ: 2144/01-01-17-1  
Labin, 16. studeni 2017.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina", broj 9/09., 9/10.-lektorirani tekst, 8/13. i 3/16.), Gradsko vijeće Grada Labina je na sjednici 16. studenog 2017. godine, vezano uz Tematsku sjednicu održanu 31. listopada 2017. godine na temu „Stručna podloga prostora južnog priobalja Grada Labina“, donijelo slijedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **I.**

S obzirom na važnost i vrijednost južnog priobalja Grada Labina, Gradsko vijeće Grada Labina smatra da je, prije početka izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina, a i za potrebe izrade urbanističkih planova uređenja područja Prtlog 1 i Prtlog 2, neophodno:

1. Izraditi krajobraznu osnovu kompletnog područja, čime će se spriječiti planiranje određenih namjena u prostoru koje bi negativno utjecale na zaštićeno područje – značajni krajobraz Labin – Rabac – uvala Prtlog
2. Izraditi studiju prihvatnih kapaciteta za kompletno područje Grada Labina, kao podlogu za planiranje turističkih zona, sa posebnim naglaskom na južno priobalje Grada Labina
3. Sklopiti sa budućim investitorom ugovor o uređenju građevinskog zemljišta, kojim će se regulirati sva prava i obveze glede izrade urbanističkog plana, te izgradnje i opremanja zone svom potrebnom infrastrukturom na trošak investitora, a uz definiranje svih potrebnih uvjeta od strane Grada Labina.

### **II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Službenim novinama Grada Labina“.

**PREDSJEDNICA**  
Gradskog vijeća  
Eni Modrušan



